

# Jaarverslag over 2017 van de Stichting Oud Deventer (SOD)

De SOD kan alleen effectief zijn als zij samenwerkt met andere betrokkenen. Het Dagelijks Bestuur is dan ook vaak in gesprek met de betrokken wethouders, de dienst monumenten van de gemeente, de Adviesraad Monumenten en de Planadviesraad Monumenten en Beschermd Stadsgezicht en met andere erfgoedorganisaties.



In enkele gevallen treedt de SOD met andere erfgoedinstanties gezamenlijk naar buiten, zoals bij de aanvragen om bepaalde monumentale panden aan te merken als gemeentelijk monument, of bij een brief aan de politieke partijen om in hun partijprogramma aandacht te besteden aan het behoud van ons erfgoed aan de hand van een concreet tienpuntenplan.

**Bouwhistorische waarden- en verwachtingenkaart**  
De bouwhistorische waarden- en verwachtingenkaart is voltooid. Deze is zeer belangrijk voor de kennis van de bouw- en cultuurhistorie van ons erfgoed. Zulke kaarten zijn onmisbaar voor de analyses van de vroegere ruimtelijke ontwikkeling. Uitgangspunt is de Kadastrale Atlas van 1832. De SOD vindt dat de nu toegekende waarden volgens de cultuurhistorische waarden- en verwachtingenkaarten moeten worden vastgelegd in een juridisch kader, zoals een monumentenlijst. De rijksoverheid loopt helaas achter op de planning om trent het erfgoed en ruimtelijke ordening. De invoering van de Omgevingswet is zeker twee jaar vertraagd.

**Sluiskwartier/Raambuurt**  
Na een intensieve gezamenlijke inspraakprocedure heeft de gemeenteraad besloten de plannen met het Sluiskwartier drastisch aan te passen. Zij gaat er niet langer van uit dat de gevelwand aan het Pothoofd volledig wordt gesloopt, maar dat waardevolle panden zullen worden gerestaureerd. De



De tegenwoordige in- en uitgang van de Brinkgarage.  
Het is de bedoeling dat de entree beter zal aansluiten op de verkeersstromen

openvallende ruimten zullen worden gevuld met gepaste nieuwbouw.  
Een onderzoek naar de behoefte aan parkeerplaatsen in de binnenstad lijkt erop te wijzen dat vergroting van het bestaande parkeerterrein in het Sluiskwartier niet noodzakelijk is. De gemeente heeft echter wel besloten de tijdelijkheid op te heffen van de parkeergarage onder de Wilhelminabrug, thans gesierd met de naam Brinkgarage. Het convenant waarin was vastgelegd dat de garage zou worden ontmanteld, is daarmee opgeheven. De garage blijft bestaan. Wel zal de entree van deze garage beter aansluiten aan op de verkeersstromen.

**De Harry Rademaker Prijs**  
De prijs wordt toegekend aan een persoon of instantie die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor het behoud van het Deventer onroerende erfgoed door renovatie, transformatie of hergebruik van (complexen van) gebouwen. Thema van dit jaar was herbestemming, dat wil zeggen dat een bestaand pand een andere functie krijgt. In het bijzonder voor panden met een zekere historische waarde is het van belang dat ze niet langdurig leeg komen te staan en zeker dat ze niet worden gesloopt.

Er is de laatste jaren meer leegstand gekomen, onder meer als gevolg van andere opvattingen over werkomstandigheden, ontkerkelijking, online winkelen en schaalvergroting in landbouw en onderwijs.

Toekennen van de Harry Rademaker Prijs eist deskundigheid. Daarom heeft de SOD een onafhankelijke jury benoemd:

Dirk Baalman, oud directeur van Oversticht Mieke Conijn, directeur van het Kunstenlab Eric Gesbers, voorzitter van de Stichting Industrieel Erfgoed Deventer (SIED)

De jury heeft uit een longlist van vijftien projecten een shortlist gedistilleerd van vier. Uiteindelijk heeft zij gekozen voor de verbouwing van de Kofferfabriek aan het Havenplein door Jeroen van den Adel, eigenaar van AdVicous b.v., projectontwikkeling. De prijs bestond dit jaar uit een kunstwerk van Jeanette Knigge.



Brink 7-8 met zijn ontsierende serre

Daarnaast hebben de volgende onderwerpen hebben in 2017 aandacht gekregen van de Stichting Oud Deventer:

#### Nieuwe Markt, Gymnasium/MMS

Dit gebouw van architect W.P.C. Knuttel uit 1954 is een mooi voorbeeld van de wederopbouwarchitectuur in Deventer. Voor het pand is nog geen passende bestemming gevonden. Op instigatie van Heemschut heeft de gemeente het markante gebouw aangemerkt als gemeentelijk monument.

#### Sint Geertruiden Ziekenhuis en omgeving

De projectontwikkelaar is ook in dit verslagjaar nog niet gestart met de verbouw van het ziekenhuis. Concrete plannen hiervoor zijn nog onbekend. Evenmin is de bouw gestart van woonhuizen op de plek van het nieuwe deel van het ziekenhuis dat is gesloopt.

#### Stadstuin

Er bestaan plannen achter de ijssalon van Talamini een grote stadstuin in te richten, een "groene long" in de binnenstad. Het Dagelijks Bestuur heeft ter plekke de situatie bekeken met de heer E. Talamini en is enthousiast. De SOD zal de ontwikkelingen geïnteresseerd volgen.

#### Brink

Het leegstaande pand Brink 7-8 krijgt een herbestemming voor horeca. De SOD dringt erop aan de ontsierende serre te slopen dan wel te vervangen door een die past in de monumentale omgeving. De gemeente staat achter deze wens van de SOD.



Parkeersituatie op de Worp. Zal het blik verplaatst worden naar de Melksterweide?

#### Stationsomgeving

De SOD heeft er altijd voor gepleit de grens tussen de oude stad en het gebied daaromheen, de zogenaamde Oude Schil, zo goed mogelijk zichtbaar te maken. Er is toegezegd dat de plannen om de oude gracht weer aan te leggen, zullen worden uitgevoerd na voltooiing van de "Groene Wal", het gebied tussen de kantoorflat de "Leeuwenbrug" en de Schouwburg. Herstel van die gracht is dus op de lange baan geschoven. Het bestaande ingewikkelde verkeersknooppunt wordt nu aangepakt.

#### Opa-en Omadag

De SOD heeft geparticipeerd in de Opa-en Omadag op 30 september. Vanuit de Fermerie hebben kinderen met hun grootouders een fraaie wandeling gemaakt langs markante punten in het historische Deventer Noordenbergkwartier. Waarschijnlijk door het slechte weer viel de deelname tegen.

#### Herstel Grote Overstraat 54

Het in 2013 afgebrande pand is gekocht door een projectontwikkelaar, maar deze schijnt hiermee geen plannen te hebben. De SOD is bepaald niet ingenomen met de storende ruïne in de drukke, nauwe winkelstraat.

#### Beeld-kwaliteitsplan

Een werkgroepje van het bestuur onderzocht het beeld-kwaliteitsplan van de gemeente en deed daarover aanbevelingen. Het Dagelijks Bestuur van de SOD is in gesprek met de betrokken wethouders en de gemeentelijke dienst.

**Planadviesraad Monumenten en Beschermd Stadsgezicht**  
Wanneer de agenda van de Planadviesraad Monumenten en Beschermd Stadsgezicht hiertoe aanleiding geeft, woont de secretaris van de SOD zittingen bij als toehoorder.



De rijbanen van de Singel naar de Handelskade en vice versa zijn klaar. Nu wordt de aansluiting op de Brinkgreverweg aangepakt





Op het Grote Kerkhof wordt nog steeds geparkeerd



Stadsstrand met waterspeelplaats aan de groene overkant van de IJssel



Het Muggeplein is heringericht.

#### Pleinen in de binnenstad autovrij

De SOD is voorstander van autovrije pleinen in de binnenstad. Zij bezocht hiertoe voorlichtings- en insprekavonden van Muggeplein en Grote Kerkhof. De gemeente heeft besloten het dossier te laten liggen tot na de gemeenteraadsverkiezingen van 21 maart 2018. De SOD is een warm voorstander van een groene invulling van het autovrije plein, maar dat voorstel heeft het niet gehaald. De plannen die de gemeente had met de herinrichting van het Grote Kerkhof, het zogenaamde Stadspodium, vielen slecht bij de burgerij. Daarna komt de gemeente met nieuwe voorstellen. Het Muggeplein is in het verslagjaar heringericht.

#### De Worp

Een stadsstrand is gepland in het beschermde stadsgezicht aan de overkant van de IJssel. Hiertegen heeft de SOD geen bezwaar, mits er geen opvallende bebouwing komt. Buiten het strandseizoen is de bebouwing verwijderd. Er zijn serieuze plannen parkeerruimte te creëren op de Melksterweide op de Worp, maar van verschillende zijden wordt tegen zulke plannen bezwaar gemaakt. Het betreft namelijk het beschermde stadsgezicht.

#### Buitengebied

De SOD wil onderzoeken of zij het behoud van het onroerend erfgoed in het buitengebied van de gemeente in haar doelstellingen opneemt.

#### Publiciteit

##### Architectuur in Deventer tijdens het interbellum

Donateurs kunnen gratis een exemplaar afhalen bij de heer H. Vrielink, Loomanstraat 20, 7416 BS Deventer, tel. 0570 622 185. Belangstellenden kunnen het boek verwerven tegen betaling van € 13,50. Verzendkosten worden aan de koper in rekening gebracht.

##### Erfgoedbewaker en luis in de pels

Er zijn nog exemplaren gratis te verkrijgen van het jubileumboek ter gelegenheid van zestig jaar Stichting Oud Deventer.

##### Nieuwsbrief Oud Deventer

In 2017 verscheen tweemaal de *Nieuwsbrief Oud Deventer*. De *Nieuwsbrief* behandelt actuele onderwerpen die de SOD aangaan. De redactie van de *Nieuwsbrief* bestaat uit de dames A. Dijkstra-Kruit en A. de Oude-de Wolf en de heren N. Osinga en H. Vrielink, hoofdredacteur

##### Website: [oud-deventer.nl](http://oud-deventer.nl)

Met de goed bezochte en geactualiseerde website speelt de SOD onmiddellijk in op de actualiteit. Er staat ook nadere informatie in over de SOD.

De SOD was vertegenwoordigd met een standje op de Open Dag Zorg en Welzijn op 18 maart in het voormalige Jozef ziekenhuis, thans hoofdkantoor van Carinova.

#### Bestuur

Het dagelijks bestuur bestaat uit de heren:

A.G. Renkema, voorzitter,  
N. Osinga, secretaris, [secretariaat@oud-deventer.nl](mailto:secretariaat@oud-deventer.nl)  
H. Weulink, penningmeester.

Het algemene bestuur bestaat uit tien leden die ieder hun eigen aandachtsgebied hebben. Mevrouw A.L. Haag-Schepers heeft afscheid genomen van het bestuur. Drie nieuwe leden zijn toetreden tot het algemeen bestuur, de heren J.Ph.G. Kaajan, P. Ruhe en W. Koetsveld. Gezocht wordt naar nieuwe bestuursleden.

*Neelco Osinga, secretaris SOD*