

## **Planadviesraad Monumenten en Beschermd Stadsgezicht, Adviesraad Welstand Deventer (PAR)**

### **Achtergrond**

De gemeente Deventer heeft in een verordening het volgende vastgelegd (vereenvoudigd weergegeven):

- 1 Er is een planadviesraad welstand, monumenten en beschermd stadsgezicht, de Planadviesraad.
- 2 Er is een adviesraad welstand, monumenten en beschermd stadsgezicht, de Adviesraad.
- 3 De Planadviesraad is aangewezen als welstandscommissie van de Woningwet en commissie voor de monumentenzorg.
- 4 De (Plan)adviesraad is werkzaam voor de hele gemeente Deventer, inclusief wat is aangewezen als beschermd stads- of dorpsgezicht.

De leden van de PAR worden benoemd na voordracht van Het Oversticht. Het Oversticht zet zich actief, betrokken en onafhankelijk in voor ruimtelijke kwaliteit en erfgoed. Het werkt voor overheden, woningbouwcorporaties, waterschappen, instellingen, natuur- en landschapsorganisaties en particulieren. De PAR bevat ten minste leden met kennis op het gebied van stedenbouw en/of architectuur, monumentenzorg en landschapsarchitectuur en groen.

De PAR brengt advies uit:

- ten aanzien van alle omgevingsvergunningplichtige activiteiten, waaronder rijksmonumenten en het slopen in een door het rijk aangewezen beschermd stads- of dorpsgezicht en bepaalde reclame-uitingen, gemeentelijke of provinciale monumenten, slopen in een beschermd stads- en dorpsgezicht en slopen op grond van een bestemmingsplan;
- ten aanzien van de vertaling van de stedenbouwkundige ambities in beeldkwaliteitsplannen en de toetsbaarheid van deze plannen;
- bij de voorbereiding van besluiten binnen de Woningwet of het uiterlijk van (bestaande) bouwwerken;
- wanneer beoordeeld moet worden of het gebruik voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- waarin burgemeester en wethouders dit wenselijk achten, zoals ten aanzien van de openbare ruimte.

De vergaderingen van de Planadviesraad zijn openbaar tenzij dat om dringende redenen niet wenselijk is.

### **Mening Stichting Oud Deventer**

De SOD tracht zo vroeg mogelijk te handelen in de planvorming die van invloed kan zijn op het onroerend erfgoed. Als plannen eenmaal gemaakt zijn, is men in het algemeen een stap te laat.

### **Activiteiten van de SOD**

De SOD is zoveel mogelijk aanwezig op de publieke tribune bij de vergaderingen van de PAR. Na rapportage van de bevindingen aan het bestuur van de SOD neemt de stichting zo nodig een standpunt in en deelt dat mee aan B&W en Raad.

**Huidige stand van zaken**

De SOD heeft een goede vertrouwensrelatie met de PAR en kan soms haar standpunt binnen de PAR verwoorden.

Link naar de volledige verordening:

<http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/historie/Deventer/361321/3613211.html>